

Wyciąg z Tabel oprocentowania produktów kredytowych dla Klientów detalicznych

SPIS TREŚCI:

TAB. 1 KREDYTY KONSUMENCKIE	1
TAB. 2 KARTA KREDYTOWA	2
TAB. 3 KREDYTY ZABEZPIECZONE KAUCJĄ	2
TAB. 4 KREDYTY FINANSUJĄCE RYNEK NIERUCHOMOŚCI LUB ZABEZPIECZONE HIPOTECZNIE MIESZKANIOWE, W TYM Z PREMIĄ TERMOMODERNIZACYJNĄ	2
TAB. 5 KREDYTY PRZETERMINOWANE I CZEKI BEZ POKRYCIA	4

TAB. 1 KREDYTY KONSUMENCKIE

Lp.	Rodzaj kredytu	Okres kredytowania/kwota kredytu/inne warunki	Oprocentowanie		
			stałe	Zmienne zasada	Stopa wynikowa
1.	Pozostałe kredyty konsumenckie	do 12 msc włącznie	9,10%	-	
		od 12 do 84 msc	-	stopa referencyjna NBP + marża Banku 6,00 p.p.	10,75%
2.	Kredyt szOK	do 60 miesięcy z ubezpieczeniem na życie	9,00%	-	-
		do 60 miesięcy bez ubezpieczenia na życie	9,35%	-	-
3.	Kredyt OKazja	do 120 miesięcy z ubezpieczeniem na życie	-	WIBOR 6M ¹ + marża Banku 4,00 p.p.	9,05%
		Do 120 miesięcy bez ubezpieczenia na życie	-	WIBOR 6M ¹ + marża Banku 4.5 p.p.	9,55%
4.	Kredyt EKO-Logiczny	do 120 m-c	-	Stopa referencyjna NBP + marża Banku 3,00 p.p.	7,75%
5.	Kredyt samochodowy „Moje OKAuto”	do 36 miesięcy - posiadacz rachunku ROR	7,90%	-	
		Do 36 miesięcy – pozostali	8,50%	-	
		do 96 miesięcy - posiadacz rachunku ROR	-	WIBOR 6M ² + 0.30 p.p.	5,35%
		Do 96 miesięcy- pozostali	-	WIBOR 6M ² + 0.50 p.p.	5,55%
6.	Debet i kredyt odnawialny w ROR	-	-	Oprocentowanie jest równe dwukrotnej wysokości odsetek ustawowych, o których mowa w art. 359 Kodeksu cywilnego. Odsetki ustawowe ustalone są w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP, ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej i 3,5 punktów procentowych	16,50%

¹ WIBOR 6M wg notowania z przedostatniego dnia roboczego półrocza kalendarzowego, który obowiązuje od ostatniego dnia półrocza kalendarzowego do przedostatniego dnia kolejnego półrocza kalendarzowego

² WIBOR 6M wg notowania na 2 dni robocze poprzedzające rozpoczęcie danego półrocza kalendarzowego, które obowiązuje od pierwszego dnia półrocza kalendarzowego do ostatniego dnia półrocza (zmiana co 6 miesięcy), od 1-go dnia każdego półrocza kalendarzowego

TAB. 2 KARTA KREDYTOWA

Lp.	Karta kredytowa	Oprocentowanie	
		Zasada	wynikowe
1.	Dla transakcji gotówkowych oraz spłat zadłużenia w innym banku – od dnia dokonania transakcji do dnia poprzedzającego całkowitą spłatę zadłużenia;	zależne jest od stopy kredytu lombardowego ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej i wynosi 4-krotność tej stopy. Zmiana oprocentowania następuje z dniem zmiany stopy lombardowej Narodowego Banku Polskiego wprowadzonej Uchwałą Rady Polityki Pieniężnej, jednak nie więcej niż maksymalne odsetki ustawowe, o których mowa w art. 359 Kodeksu cywilnego, i które stanowią dwukrotność sumy stopy referencyjnej NBP ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej, i 3,5 punktów procentowych	21,00% nie więcej niż 16,50%
2.	Dla transakcji bezgotówkowych – za każdy dzień począwszy od daty dokonania transakcji do dnia poprzedzającego całkowitą spłatę zadłużenia, z zastrzeżeniem, że odsetki nie zostaną pobrane, jeżeli saldo zadłużenia zostanie spłacone w całości przed upływem terminu spłaty określonym w zestawieniu;		21,00% nie więcej niż 16,50%
3.	Dla transakcji wynikających z Planu ratального	Oprocentowanie jest równe dwukrotnej wysokości odsetek ustawowych, o których mowa w art. 359 Kodeksu cywilnego. Odsetki ustawowe ustalone są w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP, ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej, i 3,5 punktów procentowych	16,50%

TAB. 3 KREDYTY ZABEZPIECZONE KAUCJĄ

Rodzaj kredytu i okres kredytowania	Oprocentowanie wg stopy stałej ³	Oprocentowanie wg indeksu WIBOR 3M ⁴	
		marża Banku	Stopa wynikowa
Kredyty do kwoty 255.000,00 zł	3,50 – 7,00%		
Udzielane na podstawie wniosków złożonych od 10.04.2015		1,50 – 5,00 pp	6,85% - 10,35%
Kredyty pow. kwoty 255.000,00 zł	X		
Udzielane na podstawie wniosków złożonych od 10.04.2015		1,50 – 5,00 pp	6,85% - 10,35%

TAB. 4 KREDYTY FINANSUJĄCE RYNEK NIERUCHOMOŚCI LUB ZABEZPIECZONE HIPOTECZNIE MIESZKANIOWE, W TYM Z PREMIĄ TERMOMODERNIZACYJNĄ

Rodzaj kredytu i okres kredytowania	Oprocentowanie		
	wg indeksu WIBOR 3M ⁵		okresowo-stałe w okresie 60 m-cy ⁶
	marża Banku	Stopa wynikowa	
1. Kredyty HIPO-GOLD udzielane na okres:			
1) do 25 lat włącznie – jeżeli finansują cele mieszkaniowe:			
a) przy LTV poniżej 0,3	2,40	7,64%	10,28%
b) przy LTV w przedziale 0,3 – 0,5 w przypadku nieruchomości mieszkalnej i 0,4 w przypadku nieruchomości komercyjnej	2,50	7,74%	10,38%

³ dotyczy jedynie kredytów udzielanych na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy⁴ Stawka bazowa WIBOR 3M liczona jest: jako średnia arytmetyczna z poprzedniego kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał rozliczeniowy⁵ WIBOR 3M wg notowania na 2 dni robocze poprzedzające rozpoczęcie danego kwartału kalendarzowego, które obowiązuje od pierwszego dnia kwartału kalendarzowego do ostatniego dnia kwartału (zmiana co 3 miesiące), od 1-go dnia każdego kwartału kalendarzowego⁶ Po upływie okresu 60 miesięcznego, w terminie płatności raty kapitałowo-odsetkowej oprocentowania automatycznie zostaje zmienione na oprocentowanie zmienne określone w umowie kredytowej, chyba iż Kredytobiorca zgłosi pisemny wniosek o okresową stałą stopę na kolejny okres

2) do 15 lat włącznie – jeżeli finansują pozostałe cele			
a) przy LTV poniżej 0,3	3,80	9,04%	11,68%
b) przy LTV w przedziale 0,3 – 0,5 w przypadku nieruchomości mieszkalnej i 0,4 w przypadku nieruchomości komercyjnej	4,25	9,49%	12,13%
2. Kredyty mieszkaniowe, w tym z premią termomodernizacyjną i remontową – Promocja			
	Oprocentowanie zmienne – promocja od 2 stycznia 2024r.		Oprocentowanie okresowe – promocja od 1 lutego 2024r.
	Marża Banku	Oprocentowanie wynikowe	
1) pierwotnym terminem spłaty do 5 lat włącznie			
a) przy LTV poniżej 0,5	1,50	6,74%	6,40%
b) przy LTV w przedziale 0,5 – 0,8	1,70	6,94%	6,42%
2) z pierwotnym terminem spłaty powyżej 5 lat do 25 lat			
a) przy LTV poniżej 0,5	1,80	7,04%	6,50%
b) przy LTV w przedziale 0,5 – 0,8	2,20	7,44%	6,62%
2. Kredyty mieszkaniowe, w tym z premią termomodernizacyjną i remontową			
Wymóg: konto, adres e-mail do komunikacji z bankiem, bankowość internetowa, umowa ubezpieczenia na życie z uwzględnieniem zapisów I i II poniżej – przez cały okres kredytowania			
I. W przypadku rezygnacji z umowy ubezpieczenia na życie Bank podwyższy marżę o 0,5 p.p. Podwyższona marża Banku obowiązywać będzie od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu rezygnacji z ubezpieczenia.			
II. Umowę ubezpieczenia na życie musi być zawarta przez co najmniej jedną osobę zawierającą Umowę o kredyt mieszkaniowy. Wiek tej osoby w dniu złożenia wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia musi wypełnić warunek kryterium wieku zawarty w OWU dla wybranego wariantu.			
			Promocja od 1.02.2024 r.
1) z pierwotnym okresem spłaty do 5 lat włącznie			
a) przy LTV poniżej 0,5	1,50	6,74%	6,20%
b) przy LTV w przedziale 0,5 – 0,8	1,50	6,74%	6,25%
2) z pierwotnym terminem spłaty powyżej 5 lat do 25 lat			
a) przy LTV poniżej 0,5	1,80	7,04%	6,30%
b) przy LTV w przedziale 0,5 – 0,8	1,80	7,04%	6,35%
3.1 Kredyty mieszkaniowe, w tym z premią termomodernizacyjną i remontową, finansujące nakłady na odnawialne źródła energii – Promocja⁷ od 1 marca 2023			
1) z pierwotnym okresem spłaty do 5 lat włącznie			
a) przy LTV poniżej 0,5	1,25	6,49%	8,73%
b) przy LTV w przedziale 0,5 – 0,8	1,35	6,59%	8,83%
2) z pierwotnym terminem spłaty powyżej 5 lat do 25 lat			
a) przy LTV poniżej 0,5	1,50	6,74%	8,98%
b) przy LTV w przedziale 0,5 – 0,8	1,85	7,09%	9,33%
3.2. Kredyty finansujące cele mieszkaniowe – nie zabezpieczone hipotecznie			
Kredyty mieszkaniowe, w tym z premią termomodernizacyjną i remontową	marża banku	stopa wynikowa	-
1) z pierwotnym okresem spłaty do 5 lat włącznie	2,00	7,24%	-
2) z pierwotnym terminem spłaty powyżej 5 lat do 25 lat	2,50	7,74%	-

⁷ Promocja oferty kredytowej dla właścicieli lub zarządców budynków wielorodzinnych wg. Uchwały Zarządu nr 06/09/VI/2023 z 17 lutego 2023r

TAB. 5 KREDYTY PRZETERMINOWANE I CZEKI BEZ POKRYCIA

Określenie rodzaju należności przeterminowanej	Stosowana zasada, przy założeniu, iż odsetki nie mogą być wyższe niż maksymalna wysokość odsetek za opóźnienie	Obowiązująca stopa nominalna w stosunku rocznym
i. Należności wynikające z umów zawartych na podstawie wniosków złożonych od 19 grudnia 2019r.		
Należności przeterminowane oraz niedopuszczalne salda debetowe, w tym należności egzekwowane z tytułów egzekucyjnych	maksymalne odsetki za opóźnienie, stanowiące dwukrotność sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 punktów procentowych, o których mowa w art. 481 §2 i §2 ¹ Kodeksu Cywilnego	20,50%
Niespłacone w terminie karty kredytowe	czterokrotność stopy kredytu lombardowego, jednak nie więcej niż maksymalna wysokość odsetek za opóźnienie	21,00% nie więcej niż 20,50%
ii. Należności przeterminowane oraz niedopuszczalne salda debetowe i niespłacone w terminie karty kredytowe, w tym należności egzekwowane z tytułów egzekucyjnych - wynikające z umów zawartych na podstawie wniosków złożonych do dnia 6.12.2019r.:		
1. Kredyty dla osób fizycznych na cele niezwiązane z prowadzoną działalnością gospodarczą lub gospodarstwa rolnego tj. dla Konsumentów: 1) udzielane od 6 marca 2015r. z terminem pierwotnym powyżej 60 miesięcy (5 lat); 2) udzielane od 15 czerwca 2015r. na podstawie umowy o kredyt HIT OK, 3) podlegające zapisom ustawy z 23 marca 2017r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami tj. udzielane od 22 lipca 2017r. kredytu HIPO-GOLD i mieszkaniowe.	czterokrotność stopy kredytu lombardowego, jednak nie więcej niż maksymalna wysokość odsetek za opóźnienie	21,00% nie więcej niż 20,50%
2. Kredyty podlegające postanowieniom ustawy z 12 maja 2011 (udzielane na mocy umów zawartych od 18 grudnia 2011, w tym kredyty mieszkaniowe udzielone do 21 lipca 2017r.), z wyłączeniem umów o których mowa w ust.2 pkt.2-4	pięciokrotność stopy redyskonta weksli, jednak nie więcej niż maksymalna wysokość odsetek za opóźnienie	24,00% nie więcej niż 20,50%
3. Należności przeterminowane z tytułu limitu w karcie kredytowej	czterokrotność stopy kredytu lombardowego, jednak nie więcej niż maksymalna wysokość odsetek za opóźnienie	21,00% nie więcej niż 20,50%
iii. Należności przeterminowane egzekwowane z weksla	wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie ogłaszanych przez Ministra Sprawiedliwości od sumy wekslowej	10,25%

Tabela obowiązuje 4 września 2025r.