

Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Knurowie
ul. Kosmonautów 9a, 44-194 Knurow
tel. (32) 33-91-700, fax (32) 33-91-701
e-mail : info@okbank.pl
www.okbank.pl

Ornontowice, dnia 18.08.2020 r.

Dotyczy: udziału 1/3 nieruchomości gruntowej położonej w Orzeszu obręb Gardawice przy ul. Tyskiej (KW nr KA1M/00075419/0)

| | |
|---|---|
| Grunt (działka) | Udział 1/3 w nieruchomości gruntowej w KW nr KA1M/00075419/0 |
| Opis Nieruchomości | Działki bezpośrednio do siebie przylegające o nr 601/58 i 596/58 zlokalizowana w miejscowości Orzesze obręb Gardawice przy Tyskiej w pobliżu nr 34 |
| Parametry techniczne budynku | Łączna powierzchnia działek: 812 m ² |
| Opis głównych cech nieruchomości | Działka nr 601/58 w kształcie wielokąta, działka nr 596/58 w kształcie trójkąta bez większych spadków, na działce nasadzenia pojedynczych krzewów i traw, działka nie jest ogrodzona. Instalacja elektryczna znajduje się w granicy działek, przez teren nieruchomości przebiegają rurociągi wody. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania nieruchomości położona jest w obszarze terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. |
| Pozostałe informacje | |
| Możliwość zakupu nieruchomości | Egzekucja komornicza, I termin licytacji wyznaczony na dzień 27.10.2020 r. |
| Cena oszacowania 1/3 części | 14.900,00 zł |
| Cena wywołania 1/3 części | 11.175,00 zł |
| Obwieszczenie o I terminie licytacji | Szczegóły dotyczące licytacji na następnej stronie |

Dane do kontaktu:

O.K. Bank Spółdzielczy
Poniedziałek - Piątek
w godzinach od 7.15 do 15.15
☎ tel. 32 33 91 828, 32 33 91 930, 32 33 91 980
[mail:dwt@okbank.pl](mailto:dwt@okbank.pl)



Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Knurowie

ul. Kosmonautów 9a, 44-194 Knurow
tel. (32) 33-91-700, fax (32) 33-91-701
e-mail : info@okbank.pl
www.okbank.pl

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mikołowie Grzegorz Sokół
Kancelaria Komornicza nr IV w Mikołowie**

43-190 Mikołów, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 4/51
tel.: 322260702 , fax: , http://www.komornik-mikolow.pl, email: mikolow1@komornik.pl
konto: **ING Bank Śląski SA 29 1050 1634 1000 0007 0177 2717**

Sygn. akt Km 423/19

Mikołów, dnia 2020-06-30



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mikołowie Grzegorz Sokół Kancelaria Komornicza nr IV zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **27.10.2020 r. o godz. 11:00** w Sądzie Rejonowym w Mikołowie Wydział I Cywilny, ul. Kard. Wyszyńskiego 4, sala nr 32 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

Udziału 1/3 w niezabudowanej nieruchomości gruntowej zapisanej w księdze wieczystej pod nr KAIM/00075419/0, stanowiąca działki gruntu bezpośrednio do siebie przylegające o nr 601/58 i 596/58, zlokalizowana w miejscowości Orzesze przy ulicy Tyska w pobliżu nr 34, o łącznej powierzchni działek 812m². Dojazd do działki fizycznie możliwy od ulicy Tyskiej. Działka nr 601/58 w kształcie wielokąta bez większych spadków, na działce nasadzenia pojedynczych krzewów i trawy, działka nie jest ogrodzona, w pobliżu działki przebiega rurociąg stanowiący magistralę nadziemną łączącą Elektrownię w Łaziskach Górnych ze składowiskiem w Gardawicach. Działka nr 596/58 w kształcie trójkąta bez większych spadków, na działce nasadzenia pojedynczych krzewów i trawy, działka nie jest ogrodzona. Podstawowe punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej w dalszej odległości. Instalacje elektryczna znajduje się w granicy działek, przez teren nieruchomości przebiegają rurociągi wody. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania nieruchomości położona jest w obszarze terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Udział 1/3 w nieruchomości oszacowany jest na kwotę: **14 900,00zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:

11 175,00zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę

1 490,00zł

najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Mikołowie Kancelaria Komornicza nr IV w Mikołowie lub na konto Komornika w ING Bank Śląski SA nr: 29 1050 1634 1000 0007 0177 2717.

W dniu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Nieruchomość tą można oglądać na dwa tygodnie przed licytacją oraz przeglądać w sądzie akta postępowania egzekucyjnego, zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w biurze komornika codziennie od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Grzegorz Sokół

