

Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Knurowie

ul. Szpitalna 8A, 44-190 Knurów

tel. (32) 33-91-700, fax (32) 33-91-701

e-mail : info@okbank.pl

www.okbank.pl

Knurów, dnia 12.05.2025r.

Dotyczy: nieruchomości gruntowej niezabudowanej – działki nr 514/59 i 515/59 położonej w Bojszowach przy ulicy Ruchu Oporu (KW nr KA1T/00021365/9)


Grunt (działka)	Działki gruntu oznaczone nr ewidencyjnymi: 514/59 i 515/59 o powierzchni 8537 m2
Opis Nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w Bojszowach przy ulicy Ruchu Oporu
Przeznaczenie terenu na wypisu z rejestru gruntów i wypisem z kartoteki budynków	Działka nr 514/59 o pow. 252mkw położona jest na terenach o funkcjach mieszkalnych jednorodzinnych i usługowych pełni funkcję drogi wewnętrznej zapewniającej dojazd do działki nr 515/59, samodzielnie nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka nr 515/59 o pow. 8285mkw jest położona na terenach o funkcjach mieszkalno- usługowych nie posiada dostępu do drogi publicznej, stanowi działkę niezabudowaną.
Parametry techniczne budynku	Nie dotyczy
Opis głównych cech nieruchomości	
Atrakcyjność nieruchomości	Głównym walorem nieruchomości jest jej dobre położenie.
Lokalizacja	Nieruchomość położona jest w Bojszowach przy ulicy Ruchu Oporu.
Ograniczenia w rozporządzaniu nieruchomością	Ograniczone prawo związane z inną nieruchomością- ustanowione na działce nr 514/59 o pow. 252mkw. Bezpłatna służebność drogi na rzecz współwłaścicieli względnie samoistnego posiadacza nieruchomości składającej się z działek nr 512/59 i 513/59
Możliwość zakupu nieruchomości	Egzekucja komornicza, I termin licytacji wyznaczony na dzień 13.06.2025r.
Cena oszacowania	359.800,00 zł
Cena wywołania	269.850,00 zł
Obwieszczenie o I terminie licytacji	Szczegóły oferty na następnej stronie

Dane do kontaktu:

O.K. Bank Spółdzielczy

Poniedziałek - Piątek

w godzinach od 7.15 do 15.15

 tel. 32 33 91 828, 32 33 91 829, 32 33 91 930, 32 33 91 980

[mail:dwt@okbank.pl](mailto:dwt@okbank.pl)


Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Knurowie

ul. Szpitalna 8A, 44-190 Knurow

tel. (32) 33-91-700, fax (32) 33-91-701

e-mail : info@okbank.pl

www.okbank.pl

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tychach Cezary Grabowski Kancelaria Komornicza Nr VI w Tychach Kancelaria Komornicza 43-100 Tychy, ul. Begonii 4A tel.: 32 780 22 53, email: tychy3@komornik.pl konto: ING Bank Śląski S.A. 16 1050 1399 1000 0022 0225 6950	219
Sygn. akt Km 925/08	Tychy, dnia 05.05.2025
	
OBWIESZCZENIE	
Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tychach Cezary Grabowski zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 13.06.2025 r. o godz.09 ¹⁵ w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Tychach ul.Budowlanych 33 w sali 219 odbędzie się:	
PIERWSZA LICYTACJA	
prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Bojszowy, przy ul. Ruchu Oporu stanowiącej własność dłużników posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychy nr KAIT/00021365/9. Nieruchomość gruntowa niezabudowana - działka nr 514/59 i 515/59 o łącznej powierzchni 8537 m ² . Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 359.800,00 zł. Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 269.850,00 zł.	
Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę 35.980,00 zł w kancelarii komornika lub przelewem na rachunek bankowy komornika: ING BŚ S.A.16 1050 1399 1000 0022 0225 6950, najpóźniej na jeden dzień przed licytacją.	
Nieruchomość można oglądać do 2 tygodni przed licytacją w obecności Komornika po wcześniejszym ustaleniu terminu. Akta egzekucyjne wraz z operatem szacunkowym 2 tygodnie przed licytacją przekazane zostaną do Sądu Rejonowego w Tychach.	
Warunkiem przystąpienia do licytacji osoby pozostającej we wspólności majątkowej małżeńskiej jest obecność współmałżonka lub pisemne oświadczenie woli drugiego współmałżonka o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości poświadczony notarialnie.	
Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.	
Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.	
Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tychach Cezary Grabowski	

Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Knurowie ul. Szpitalna 8A,

44-190 Knurow, Sąd Rejonowy w Gliwicach

X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS 000073075, NIP 9690908264

Adres do e-doręczeń: AE:PL-37099-13812-URDFI-16

Wspieramy Międzynarodowy Rok Spółdzielczości 2025

 Bank Polskiej Spółdzielczości S.A. z siedzibą Centrali w Warszawie – Grupa BPS

 System Ochrony Zrzeszenia BPS



Międzynarodowy Rok
Spółdzielczości