

Oferta podnajmu lokalu użytkowego w Rudzie Śląskiej Bielszowice przy ulicy Kokota 140

| | |
|-----------------------------------|--|
| Lokalizacja | RUDA ŚLĄSKA – BIELSZOWICE ULICA KOKOTA 140 Lokal położony przy głównej ulicy Kokota, w odległości 1,5km od autostrady A4 i DTŚ. Komunikacja z miastami aglomeracji śląskiej poprzez drogi powiatowe oraz autostradę A4 i DTŚ, dojazd Katowic do 20 min., jazdy. |
| Opis Lokalu | Lokal użytkowy o powierzchni 95m ² składa się z następujących pomieszczeń: <ul style="list-style-type: none">▪ pomieszczenie główne dł-12.2m x szer 6.55m▪ biuro z oknem dł 2,1m x szer 2.5 m▪ szatnia (środkowe) dł 2,4m x szer 2m▪ ubikacja (WC) dł 1,85m x szer 1,1 m▪ ubikacja (umywalka) dł 1,85m x szer 1.4m Wykończenie lokalu współczesne w wysokim standardzie podłóg, ścian i sufitów, w łazience z WC i aneksie kuchennym – płytki ceramiczne. Lokal w pełni wyposażony. Lokal usytuowany jest w wyremontowanej kamienicy na parterze (wejście z poziomu O) przy bardzo ruchliwej ulicy w sąsiedztwie głównego ciągu pieszego |
| Infrastruktura techniczna: | Lokal wyposażony jest w: <ul style="list-style-type: none">• ogrzewanie gazowe podłogowe z systemem regulacji ciepła w każdym pomieszczeniu z osobną oraz zamontowanym piecem dwuobiegowym firmy De Dietrich,• instalację elektryczną,• instalację telekomunikacyjną,• instalację wodno-kanalizacyjną,• instalację do montażu klimatyzacji• instalację alarmową• monitoring |
| Sąsiedztwo | W bezpośrednim sąsiedztwie jest działalność z zakresu ubezpieczeń, sklep przemysłowy z artykułami chemicznymi i odzieżą, gabinet odnowy, apteka. W pobliżu znajduje się Kopalnia Węgla Kamiennego Bielszowice oraz infrastruktura handlowo-usługowa. |
| Przeznaczenie | Działalność handlowa, usługowa , biurowa |
| Cena : | 3.500,00 zł netto |
| Kontakt: | Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Knurowie Oddział w Zabrze przy ulicy Wolności 448. Numer telefonu: 32 33 91 872, tel. kom: 507 112 617 email:k.swiatlon@okbank.pl |

Galeria zdjęć:



Pomieszczenia socjalne:

